

KUROWO, 05.07.2024

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Narwiański Park Narodowy,**  
Kurowo 10, 18 – 204 Kobylin Borzymy,  
NIP: 7221626836, REGON: 200668080,  
tel. 663103109 e-mail: npn@npn.pl

**Zaproszenie do składania ofert**

o udzielenie zamówienia pn.: **„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa hangaru na kajaki wraz z rozbiórką istniejącego hangaru zlokalizowanego na działce ewidencyjnej 6/39 obręb Kurowo SNS”.**  
(postępowanie o wartości mniejszej niż wartość określona w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.)

Narwiański Park Narodowy zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na zadanie pn.: **„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa hangaru na kajaki wraz z rozbiórką istniejącego hangaru zlokalizowanego na działce ewidencyjnej 6/39 obręb Kurowo SNS”.**

**I. Zamawiający:**

1. Narwiański Park Narodowy, Kurowo 10, 18-204 Kobylin Borzymy, tel. 663 103 109, e-mail: npn@npn.pl

**II. Tryb udzielenia zamówienia:**

1. Postępowanie wyłączone z zakresu stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy,
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**III. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branżach: architektoniczno - konstrukcyjnej, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa hangaru na kajaki wraz z rozbiórką istniejącego hangaru zlokalizowanego na działce ewidencyjnej 6/39 obręb Kurowo SNS”.

2. Nazwa i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
  - 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
  - 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi
3. Zakres zadania inwestycyjnego obejmuje rozbiórkę obecnego hangaru na kajaki o wymiarach 4x6m i wysokości 2,6m oraz budowę na tym miejscu nowego hangaru na kajaki zaprojektowanego jako budynek wolnostojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci dachowych 38°. Etapem końcowym prac jest uzyskanie w imieniu Zamawiającego przez Wykonawcę robót budowlanych ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego.
4. Roboty budowlane w zakresie rozbiórki obecnego hangaru i budowy nowego będą wykonywane na podstawie dokumentacji technicznej obejmującej projekt architektoniczny, projekt zagospodarowania działki, projekt techniczny - projekt techniczny instalacji elektrycznych, projekt techniczny przyłącza wody oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do Zaprośzenia do składania ofert zawierający powyższe dokumenty.
5. Nadzór należy pełnić zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej. Do zadań Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie należało w szczególności:
  - reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją budowlaną projektową, obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych materiałów i wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów i wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - żądanie od Wykonawcy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z wymaganiami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, przygotowanie i udział w czynnościach odbioru wykonanych robót i przekazywanie ich do użytkowania;
  - potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy.
6. Przy wycenie prac należy wziąć pod uwagę wszelkie koszty dotyczące realizacji zamówienia.

#### IV. Termin realizacji zamówienia:

1. Termin realizacji zamówienia obejmuje okres od dnia podpisania umowy na ww. zadanie, aż do dnia zakończenia umowy z Wykonawcą robót budowlanych na realizację zadania pn.: „Budowa hangaru na kajaki wraz z rozbiórką istniejącego hangaru zlokalizowanego na działce ewidencyjnej 6/39 obręb Kurowo SNS”.
2. Czas trwania umowy z Wykonawcą robót budowlanych przewidziany jest na 126 dni od momentu zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych. Jednocześnie Strony oświadczają, że mają świadomość, iż może on ulec odpowiedniemu wydłużeniu bez wpływu na całkowite wynagrodzenie Wykonawcy.

#### V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia:

1. Ocena warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na zasadzie: wykonawca „spełnia” lub „nie spełnia” określone przez Zamawiającego warunki.
2. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 4) **zdolności technicznej lub zawodowej:**  
Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że
    - a) posiada uprawnienia w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, lub dysponuje kadrą na czas realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia do:
      - pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
      - pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
      - pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacji elektrycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje potencjałem kadrowym opisanym powyżej należy dołączyć wykaz tych osób zgodnie z załącznikiem nr 3 do Zaproszenia do składania ofert oraz dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia przez wskazane osoby.

- b) kierował, nadzorował przynajmniej 1 robotą budowlaną tożsamą z przedmiotem zamówienia, gdzie wartość robót wyniosła brutto min. 500 000,00 zł, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, podmiotu zlecającego oraz załączy dowody dotyczące kierowanych lub nadzorowanych robót budowlanych.

W celu potwierdzenia doświadczenia Wykonawcy należy dołączyć wykaz nadzorowanych robót zgodnie z załącznikiem nr 4 do Zaproszenia do składania ofert wraz z ww. dowodami wykonania tych prac.

3. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 r., poz. 835). Z postępowania wyklucza się:

- a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ustawy wymienionej w ust.2, zwaną dalej „listą” na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
- b) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
- c) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu nr 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na

podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.

## VI. Opis kryteriów wyboru oferty z podaniem ich znaczenia i opisu sposobu oceny oferty:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej ceny:

**Cena ofertowa brutto (C) - waga 100% obliczana według wzoru:**

$$C = C_n / C_b \times 100\% \times 100 \quad \text{gdzie:}$$

**C<sub>n</sub>** - najniższa zaproponowana cena ofertowa brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu

**C<sub>b</sub>** - cena ofertowa brutto badanej oferty

2. **Za ofertę najkorzystniejszą** uznana zostanie oferta, której zostanie przyznana najwyższa ilość punktów spośród ofert ważnych, niepodlegających odrzuceniu, stanowiąca największą ilość punktów przyznawanych w kryterium oceny ofert „cena ofertowa brutto”.
3. **Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty** z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
4. **W toku badania i oceny ofert** Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy będą zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. W przypadku braku zawarcia umowy z Wykonawcą, który zaoferował najkorzystniejszą ofertę (np. odmowa podpisania umowy przez Wykonawcę wyrażona na piśmie) umowę można podpisać z kolejnym oferentem, który otrzymał najwięcej punktów w kryteriach oceny ofert i złożył ważną ofertę niepodlegającą odrzuceniu, bez konieczności ogłaszania kolejnego zapytania.
6. Ocenie będą podlegały wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu. Ocena będzie dokonana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. Cena ofertowa, to cena brutto i powinna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Oznacza to, że cena musi zawierać wszystkie koszty związane z jej realizacją wynikające wprost, jak również nie ujęte w niezbędne do wykonania zadania, w tym między innymi: podatek VAT i inne koszty związane z wykonaniem zamówienia.

#### **VII. Termin związania ofertą:**

1. Składający ofertę Wykonawca pozostaje nią związany przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do **17.08.2024** roku.

#### **VIII. Określenie warunków umowy:**

1. Warunki umowy określa wzór umowy, który stanowi **załącznik nr 5** do niniejszego zapytania ofertowego.

#### **IX. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą**

1. Do bezpośredniego kontaktu upoważniona jest:
  - Pani Agnieszka Kalinowska (od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 15.00); telefon tel. 663-103-109, e-mail [agnieszka.kalinowska@npn.pl](mailto:agnieszka.kalinowska@npn.pl).

#### **X. Postanowienia dodatkowe:**

1. Wyniki zapytania ofertowego zostaną zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Narwiańskiego Parku Narodowego: <https://npn.gov.pl/bip>
2. Wybrany w wyniku postępowania Wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie podpisania umowy telefonicznie lub mailowo.
3. Narwiański Park Narodowy zastrzega sobie prawo do:
  - a) zmiany terminu składania ofert,
  - b) wyjaśnienia treści ofert z wykonawcami w przypadku, gdy oferty budzą wątpliwości Zamawiającego,
  - c) uzupełnienia ofert w przypadku stwierdzenia braków, które można uzupełnić,
  - d) odrzucenia ofert niezgodnych z warunkami zapytania ofertowego,
  - e) wykluczenia z postępowania wykonawców, którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania

zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami związanymi z przygotowaniem procedury wyboru Wykonawcy,

- f) wyjaśnienia podejrzenia rażąco niskiej ceny wraz z ewentualnym odrzuceniem oferty w przypadku potwierdzenia tego faktu bądź braku wyjaśnienia ze strony Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- g) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

#### **XI. Ochrona danych osobowych:**

1. Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE L 119/1 (dalej RODO), Narwiański Park Narodowy Informuje, iż:
  - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Narwiański Park Narodowy, Kurowo 10, 18-204 Kobylin Borzymy, adres e-mail: npn@npn.pl i pod nr telefonu 663 103 109, reprezentowany przez Dyrektora Parku,
  - 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych można uzyskać pod adresem: Narwiański Park Narodowy, Kurowo 10, 18-204 Kobylin Borzymy, e-mail: [iod@npn.pl](mailto:iod@npn.pl), nr telefonu 505 906 567,
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji;
  - 4) Dane osobowe będą przechowywane u Administratora przez okres realizacji zadania, jak również przy dopełnieniu obowiązków sprawozdawczych, kontrolnych i archiwalnych – przechowywane przez okres 5 lat,
  - 5) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do:
    - udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
    - wykonania przez Zamawiającego czynności związanych z badaniem i oceną oferty,
    - udostępnienia przez Zamawiającego informacji o wynikach postępowania,
  - 6) Dane osobowe nie są przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,
  - 7) Dane osobowe, których Administratorem jest Narwiański Park Narodowy, nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są profilowane.
  - 8) Posiada Pani/Pan:
    - prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (na podstawie art.15 rozporządzenia RODO);

- prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (na podstawie art.16 rozporządzenia RODO) – skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp;
- prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych (na podstawie art. 18 ust. 2 rozporządzenia RODO – prawo do ograniczenia przetwarzania nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania, o którym mowa w lit. C);
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy rozporządzenia RODO;

9) Nie przysługuje Pani/Panu:

- prawo do usunięcia danych osobowych (w związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e rozporządzenia RODO);
- prawo do przenoszenia danych osobowych (art. 20 rozporządzenia RODO);
- prawo sprzeciwu (na podstawie art. 21 rozporządzenia RODO), wobec przetwarzania danych osobowych;  
podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C rozporządzenia RODO;

## XII. Miejsce i termin złożenia oferty oraz sposób przygotowania jej do złożenia:

1. Oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami należy przesać w formie elektronicznej w postaci skanu w terminie do **19.07.2024 roku** do godz. 15.00 na adres **e-mail Zamawiającego**: przetargi@npn.pl z **tytułem**: Zamówienie NPN - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa hangaru na kajaki wraz z rozbiórką istniejącego hangaru zlokalizowanego na działce ewidencyjnej 6/39 obręb Kurowo SNS”.
2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
3. Liczy się data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Niniejsze ogłoszenie nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych. Narwiański Park Narodowy nie jest zobowiązany do wybrania którejkolwiek z przedłożonych ofert.





Kurowo 10 | 18-204 Kobylin Borzemy | tel. 663103109 | npn.gov.pl | e-mail: npn@npn.pl

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 Opis przedmiotu zamówienia – projekt techniczny
2. Załącznik Nr 2 Formularzu oferty
3. Załącznik Nr 3 Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia
4. Załącznik Nr 4 Wykaz wykonanych prac
5. Załącznik Nr 4 Wzór umowy