



## Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego

### WYTYCZNE DO WYKONANIA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) oraz przedstawienie koncepcji wraz z szacunkowymi kosztami przebudowy progów wodnych** pozwalających na realizację zamówienia w formule „**zaprojektuj i wybuduj**”
2. Program Funkcjonalno-Użytkowy swym zakresem obejmuje przebudowę progów wodnych zlokalizowanego na rzece Narew w km 302+140 na działce o numerze geodezyjnym 328, obręb Pańki, gm. Choroszcz, woj. podlaskie .
3. Zamawiający nie posiada koncepcji przebudowy progów wodnych. Projektant zobowiązany jest do bieżących konsultacji roboczych w celu wypracowania takiej koncepcji rozwiązań projektowych aby została ona zaakceptowana przez Zamawiającego. Spotkania do bieżących konsultacji roboczych zaplanowano w siedzibie Zamawiającego (Narwiański Park Narodowy, Kurowo) oraz na terenie inwestycji. Program Funkcjonalno-Użytkowy powinien być wykonany zgodnie z przedstawioną przez Wykonawcę i zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcją przebudowy progów wodnych.
4. Program Funkcjonalno-Użytkowy należy wykonać w ilości 3 egzemplarzy w wersji papierowej oraz na nośnikach danych (płyta CD, DVD, pendrive). Pliki typu PDF, Word, Excel, DWG
5. Projektant zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do wykonania Programu Funkcjonalno-Użytkowego
6. Program Funkcjonalno-Użytkowy zawierać będzie kompletną część informacyjną, w szczególności posiadać musi informację i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:
  - 1) Kopię mapy zasadniczej- (Zamawiający posiada i przekazuje Wykonawcy mapę do celów projektowych),
  - 2) Wyniki badań gruntu na terenie przebudowy progów wodnych dla potrzeb posadowienia obiektu (Zamawiający posiada i przekazuje Wykonawcy wyniki geologiczne, które były wykonane w roku 2009 na potrzeby projektu budowlanego progów)
  - 3) Inwentaryzację zieleni (w zależności od potrzeb).
7. Projektant zobowiązuje się do wykonania Programu Funkcjonalno-Użytkowego przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia.
8. Program Funkcjonalno-Użytkowy posiadać będzie klauzulę kompletności dla celu, jakiego ma służyć i posiadać będzie oświadczenie o zgodności wersji elektronicznej z wersją wykonaną metodą tradycyjną. Opracowany program funkcjonalno-użytkowy umożliwi Zamawiającemu zlecenie wykonania inwestycji w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
9. Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego będzie zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454) i przekazania Zamawiającemu dokumentacji przedmiotu umowy w zakresie niezbędnym do rozpoczęcia postępowania przetargowego w systemie zaprojektuj i wybuduj.
10. Kosztorysy planowanych usług projektowych i robót budowlanych zostaną opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458)



11. Informacje zawarte w dokumentach w zakresie technologii wykonania robót i doboru materiałów powinny określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych tj. bez używania nazw własnych, a jedynie poprzez określenie parametrów precyzujących ich rodzaj, wielkość, standard oraz inne istotne elementy.
12. Projektant zobowiązuje się w trakcie trwania procedury wyboru wykonawcy usługi projektowej i robót budowlanych, niezwłocznie i nieodpłatnie udzielić wyjaśnień i odpowiedzi na pytania uczestników postępowania w części dotyczącej Programu Funkcjonalno-Użytkowego.