

Narwiański Park Narodowy
Kurowo 10
18-204 Kobylin Borzymy
NIP 7221626836
REGON 200668080

Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu

Znak sprawy: NPN-ZFK-271-4/2022

Nr ogłoszenia: 2022/BZP 00435554/01

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych na przeprowadzenie bieżącej konserwacji zabytkowego dworu w Kurowie

Narwiański Park Narodowy, Kurowo 10, 18-204 Kobylin Borzymy, działając w oparciu o art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. 2022 poz. 1710 ze zm.), przedstawia niniejszym wyjaśnienia dotyczące zgłoszonych w postępowaniu zapytań i wątpliwości do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

1. *Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie rysunku detalu projektowanej opaski wokół budynku.*

Zamawiający wyjaśnia, że projektowana opaska wokół budynku jest narysowana i opisana na rysunku przekroju A-A (rys. architektury nr 10).

2. *Wykonawca prosi o podanie wymiarów schodów zewnętrznych przeznaczonych do renowacji, tj. schodów przy wejściu do wieży, schodów przy werandzie, schodów przy pom. 1.1, schodów przy zejściu do piwnicy.*

Zamawiający w odpowiedzi wskazuje wymiary schodów (wymiaru podane jako rzuty z góry):

- schody do mieszkania / piwnicy: 1,50m / 1,00m,
- wejście główne: 2,70m / 1,30m,
- wejście na werandę: 3,30m / 2,70m,
- wejście na wieżę / basztę: 3,2m / 1,20m.

3. *Wykonawca twierdzi, że pozycja 5.4 oraz 5.5 Przedmiaru robót zawiera zerowe wartości. Wykonawca prosi o wyjaśnienie.*

Zamawiający wyjaśnia, że pozycje 5.4 i 5.5 są pozycjami zerowymi i nie podlegają wycenieniu. Zamawiający wyjaśnia, że pozycja 5.6 przedmiaru robót w branży ogólnobudowlanej o treści „Zabudowa poddasza z płyt gipsowo - kartonowych REI 30 na profilach kapeluszowych mocowanych bezpośrednio do więźby dachowej; pokrycie dwuwarstwowe płytą g/k ognioodporną 12,5mm; izolacja z wełny mineralnej gr. 10 cm" uwzględnia zarówno grubość izolacji z wełny mineralnej gr. 10cm oraz zabudowy z płyt g-k REI30.

4. *Wykonawca twierdzi, że zgodnie z rysunkiem nr 3 „Rzut piętra - inwentaryzacja” w pomieszczeniach 2.8'; 2.8; 2.7 występuje zabudowa lukarny, która nie została uwzględniona na rys. nr 5 „Rzut piętra - układ funkcjonalny”. Wykonawca prosi o informację, czy zabudowa lukarny została przewidziana do rozbiórki? Jeżeli tak, prosi o zaznaczenie na rysunkach zabudowy oraz ścian lukarny do usunięcia.*

Zamawiający wyjaśnia, że rysunek nr 5 "rzut piętra - układ funkcjonalny" pokazuje całość przestrzeni podłogi w celu pokazania funkcjonalności pomieszczenia. Jest to przekrój poziomy przy posadzce. Lukarny nie są przewidziane do rozbiórki.

5. *Wykonawca prosi o informację, czy projekt przebudowy będzie miał wpływ na istniejącą konstrukcję dachu.*

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z rysunkiem nr 11 części architektonicznej konstrukcja dachu nie zmienia się. Są to prace związane z wykonywaniem zabudowy płytami g-k i wełną.

6. *Wykonawca prosi o wskazanie pozycji w przedmiarze odnoszącej się do zmiany układu funkcjonalnego w pomieszczeniu 2.13 na piętrze.*

Zamawiający wyjaśnia, że nie ma zmiany układu funkcjonalnego w pomieszczeniu 2.13. Jest to przekrój poziomy przy posadzce.

7. *Wykonawca prosi o informację, czy w zakres zamówienia wchodzi prace remontowo - budowlane w pomieszczeniach 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19 na parterze budynku. Jeżeli tak, to jakie prace przewidziano.*

Zamawiający wyjaśnia, że pozostałe prace należy prowadzić zgodnie z opracowaniami branżowymi. Rysunki architektury należy rozpatrywać łącznie z uwzględnieniem opracowań branżowych.

8. *Wykonawca prosi o informację, czy w zakres zamówienia wchodzi prace remontowo - budowlane w pomieszczeniach 2,5, 2,6, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13 na piętrze budynku. Jeżeli tak, to jakie prace przewidziano.*

Zamawiający wyjaśnia, że zakres prac w poszczególnych pomieszczeniach opisany jest na rysunkach 9, 7, 11, 5 części architektonicznej. Pozostałe prace należy prowadzić zgodnie z opracowaniami branżowymi. Rysunki architektury należy rozpatrywać łącznie z uwzględnieniem opracowań branżowych.

9. *Wykonawca prosi o określenie wymiaru parkietu, jaki ma zostać położony na posadzkach. Parkiet który leży obecnie nie jest produkowany. Wykonawca prosi o dopuszczenie parkietu 7 cm x 30 cm.*

Zamawiający wyjaśnia, że wzór układania parkietu został przedstawiony na rysunku nr 6 branży architektury. Zamawiający dopuszcza zastosowanie parkietu 50x7cm.

10. *Wykonawca pyta, czy Zamawiający dopuści zastosowanie cokołów dębowych o wysokości 8 cm zamiast projektowanych 9 cm.*

Zamawiający wyjaśnia, że wielkość listew została uzgodniona z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania zmian bez ich uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

11. *Wykonawca prosi o doprecyzowanie pozycji z zestawienia wyposażenia dotyczącej szaf archiwalnych.*

Zamawiający wyjaśnia, że pomieszczenie 1.6 należy wyposażyć w szafy archiwalne systemowe. Zamawiający przypomina, że całość zakresu wyposażenia należy na etapie realizacji uzgodnić z nadzorem autorskim.

Zamawiający informuje, iż udzielone wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania.