

Obiekt : Budynek socjalno- gospodarczy

Adres: Kurowo, 18 - 204 Kobylin Borzomy,
dz. nr 4/3,

Inwestor: Narwiański Park Narodowy, Kurowo 10,
18 - 204 Kobylin Borzomy

Stadium: Projekt budowlany remontu części budynku socjalno-
gospodarczego w Kurowie

Zadanie: Remont części budynku socjalno- gospodarczego w
Kurowie

Jednostka

IZOTERM s. c.

projektowa:

USŁUGI INSTALACYJNE, 16 - 400 Suwałki,
ul. Sejneńska 57, tel. 87 566 37 39, biuro@izoterm.suwalki.pl

Zespół autorski :

Projektant: mgr inż. Michał P. Mostowski
upr. nr PDL/0124/PWOS/12

.....


**Asystent
projektanta:**

mgr inż. Ewa Kurmiłowicz

.....


C Z E R W I E C 2 0 2 0

SPIS TREŚCI:

Strona tytułowa	- str. 1,
Spis treści	- str. 2,
1. Opis techniczny:	
1.1. Przedmiot opracowania	- str. 3,
1.2. Podstawa opracowania	- str. 3,
1.3. Zakres opracowania	- str. 3,
1.4. Istniejący stan zagospodarowania terenu	- str. 3,
2. Opis stanu istniejącego	- str. 3,
3. Opis stanu projektowanego	- str. 3 - 6,
4. Ochrona przeciwpożarowa	- str. 6,
5. Uwagi końcowe	- str. 6,
6. Załączniki:	
- uprawnienia do projektowania	- str. 7 - 9,
- przynależność do Izby Zawodowej	- str. 9.
7. Część rysunkowa:	
- Budynek socjalno- gospodarczy w Kurowie - rzut parteru - rys. nr 1	- str. 10,

Oświadczenie:

Oświadczam, że projekt budowlany remontu części budynku socjalno - gospodarczego przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Instalacje sanitarne	Projektant	
	mgr inż. Michał P. Mostowski <i>Michał Mostowski</i>	

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. Przedmiot opracowania / inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu części budynku socjalno – gospodarczego w miejscowości Kurowo na działce o nr geod. 4/3, 18 - 204 gmina Kobylin Borzemy.

1.2. Podstawa opracowania.

- wytyczne Inwestora,
- wizja lokalna wraz z inwentaryzacją,
- obowiązujące przepisy i normy.

1.3. Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje prace związane z remontem łazienki znajdującej się w budynku socjalno – gospodarczym w Kurowie.

1.4. Istniejący stan zagospodarowania terenu, powierzchnie terenów.

Teren zagospodarowany, urządzone powierzchnie zielone. W związku z projektowanym remontem nie planuje się żadnej ingerencji w zagospodarowanie terenu, zatem powierzchnie terenów zielonych i placów utwardzonych nie ulegają zmianie.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Budynek parterowy, murowany, o powierzchni 40 m², kryty gontem drewnianym 12 warstwowym. Elewacja wykonana z desek szalunkowych. Na dachu zamontowana instalacja solarna. Z uwagi na stwierdzony słaby stan pokrycia dachowego (przebite) należy je wymienić.

Budynek podzielony na dwie części – łazienki dla turystów i część magazynową. Łazienki w stanie dostatecznym – należy poddać remontowi pomieszczenie z prysznicami.

3. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.

W zakresie remontu części budynku socjalno– gospodarczego planuje się:

3.1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe na zewnątrz budynku:

3.1.1. Dach

Zerwanie pokrycia dachu z gontu drewnianego 12 warstwowego, demontaż łat i kontrłat, demontaż instalacji solarnej (na czas wymiany pokrycia dachowego).

3.1.2. Konstrukcja dachu

Z uwagi na brak dostępu do konstrukcji dachu (niedemolacyjnego) wstępnie szacuje się, że konstrukcja jest w dobrym stanie. Nie przewiduje się jej remontu / wymiany. Ewentualna decyzja o konieczności remontu konstrukcji – po wykonaniu demontażu istniejącego pokrycia.

3.2. Roboty rozbiórkowe i demontażowe wewnątrz budynku

Przewiduje się demontaż istniejących urządzeń sanitarnych (brodziki, wc, baterie prysznicowe), skucie płytek ściennych, skucie posadzki o grubości ok. 10 cm, demontaż ścian wewnętrznych oddzielających brodziki od wc, demontaż drzwi wejściowych do łazienki.

3.3. Prace budowlane i wykończeniowe wewnętrzne

3.3.1. Posadzki

Podkład pod posadzki 8 cm, styropian posadzkowy gr. 5cm, folia, posadzka zatarta na ostro gr. 6cm.

Projektuje się wykonanie posadzek z płytek gres o grubości min. 0,5 cm. Płytki o rozmiarach 40x40 / 50x50 / 60x60 klejone do podłoża za pomocą kleju elastycznego, fuga elastyczna, np. Mapei Ultracolor Plus. Kolor gresu i fug – do ustalenia z Zamawiającym. W obrębie prysznic (odwodnienia liniowego) wykonać izolację przeciwwodną w postaci folii w płynie z taśmami elastycznymi na połączeniach ściana / ściana i ściana / posadzka (do pełnej wysokości ścian, szerokość izolacji 1,5 m w każdą stronę od rogu ścian).

3.3.2. Ściany

W części prysznicowej projektuje się oddzielenie łazienek płytą HPL system MORUS producenta Greenpanel lub równoważne. Ścianka o wysokości 2040 mm i grubości 10 mm, materiał ściany laminat wysokociśnieniowy, kolor do uzgodnienia z Inwestorem. Prześwit między posadzką a płytą 160 mm. Drzwi w kolorze płyty, w systemie samozamykającym (3 zawiasy na skrzydło), zamek z sygnalizacją otwarte / zamknięte. Okucia ścianek systemowych ze stali nierdzewnej (SANIKAB). Profile przyścienne i górne aluminiowe anodowane.

Projektuje się wykonanie ścianek oddzielających wc od prysznic o wymiarach 2000x1000 mm z materiałów jak powyżej.

Na pozostałych ścianach projektuje się glazurę do pełnej wysokości pomieszczenia o wymiarach 40x25 / 40x30 / 50x30 / 60x30 klejone do podłoża za pomocą kleju elastycznego, fuga elastyczna, np. Mapei Ultracolor Plus. Kolor glazury i fug – do ustalenia z Zamawiającym. W obrębie prysznic (odwodnienia liniowego) wykonać izolację przeciwwodną w postaci folii w płynie z taśmami elastycznymi na połączeniach ściana / ściana i ściana / posadzka (wymiar wykonanej izolacji posadzki – min. 1,5x1,5m).

3.3.3. Sufity

Sufity przespachlować w celu wyrównania nierówności i pomalować w kolorze białym emaliami akrylowymi o zwiększonej odporności na wilgoć.

3.4. Prace budowlane i wykończeniowe zewnętrzne

Montaż nowych łąt i kontrłąt, montaż membrany dachowej i wykonanie nowego pokrycia gontu 12 warstwowego wykonywanego metodą tradycyjną. Montaż zdemontowanej instalacji solarnej.

Zgodnie z graficzną częścią opracowania należy zamontować zlewozmywak ze stali nierdzewnej i należy wykonać utwardzenie terenu znajdującego się pod nim o wymiarach ok. 1x1 m kostką brukową.

Przy wjeździe na pole przewiduje się ustawienie tablicy z regulaminem i mapką, wykonaną z trwałego materiału, odporną na zniszczenia i warunki atmosferyczne. Tablica podzielona na część stałą (regulamin, mapka pola) oraz część zmienną (cennik itp.).

Na zewnątrz budynku należy zamontować (do ściany budynku lub do betonowych stóp w ziemi) 10-miejscowy stojak na rowery ze stali nierdzewnej.

3.5. Instalacje sanitarne

W części prysznicowej projektuje się wykonanie nowej instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej wewnętrznej.

Instalację wody zimnej i ciepłej wykonać z rur PP zgrzewanych, zaizolować pianką PE lub PU o gr. 9 mm. Instalacje wody ciepłej i zimnej podłączyć do istniejących instalacji znajdujących się w łazience obok.

Należy wykonać instalację kanalizacji sanitarnej pod projektowane miski ustępowe, umywalki, odpływy prysznicowe i podłączyć do istniejącego leżaka PVC160. Podejścia do umywarek i odpływu liniowego o średnicy 50 mm wykonać z rur polipropylenowych PP z uszczelką gumową. Podejścia do misek ustępowych o średnicy 110 mm z rur PVC-U łączonych na wcisk z uszczelką gumową. Podejścia do przyborów sanitarnych układać ze spadkiem nie mniejszym niż 2%. W miejscu prysznica należy zachować spadek posadzki w kierunku odpływu liniowego (spadek - 1,5%). Odpływ liniowy o długości 800 mm z rusztem polerowanym.

Na zewnątrz budynku przewiduje się montaż zlewozmywaka jednokomorowego z ociekaczem ze stali nierdzewnej, lokalizacja zgodnie z graficzną częścią opracowania.

Projektuje się wykonanie ogrzewania (w celu niedopuszczenia do przemarzania pomieszczeń zimą) poprzez zastosowanie 2 grzejników elektrycznych konwektorowych F-125 o mocy 1500W wiszących ze stelażem ściennym, programatorem elektronicznym np. prod. Atlantic (lokalizacja wg graficznej części opracowania).

Do usuwania powietrza z pomieszczenia łazienki projektuje się wentylator wyciągowy SILENT 100 CHZ z regulowanym opóźnieniem czasowym i czujnikiem wilgotności zlokalizowany w ścianie zewnętrznej zgodnie z graficzną częścią opracowania. Wentylator włączany razem ze światłem.

3.6. Instalacje elektryczne

W związku z zaprojektowaniem grzejników elektrycznych, należy wykonać nową instalację do tych grzejników wraz z podłączeniem do zabezpieczeń w istniejącej rozdzielni elektrycznej. Przy remoncie części prysznicowej należy również wykonać nowe oświetlenie zlokalizowane w suficie (min. 2 oprawy

sufitowe) w postaci plafonier natynkowych 60x60 cm LED z czujnikiem ruchu, np. LED TOFIR 16W 4000K, IP40, 1150Lm lub równoważne. Instalacja elektryczna do oświetlenia – należy ułożyć nowe zasilanie do opraw projektowanych oraz do wentylatora ściennego od rozdzielnicy.

4. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Brak podziału na strefy pożarowe.

5. UWAGI KOŃCOWE

1. Roboty budowlano - montażowe wykonywać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami, przepisami BHP i ppoż. oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” i instrukcjami producentów.
2. Wszelkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych i jakościowych.
3. Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne oraz urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa ppoż. i bhp (posiadać polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH) oraz innych wymaganych prawem instytucji.
4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu.

Opracował:

mgr inż. Michał Piotr Mostowski


.....



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

POIIB.KK.7131-7132/015/12

Białystok, dnia 10 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan MICHAŁ PIOTR MOSTOWSKI

magister inżynier

o kierunku: inżynieria środowiska

urodzony dnia 7 września 1984 r. w Białymstoku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0124/PWOS/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
 - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.
- II. Zgodnie z § 23 ust. 1 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
 - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, wraz z instalowaniem właściwych urządzeń w procesie budowy lub remontu.

Za zgodność
z oryginałem

" Remont części budynku socjalno-gospodarczego w Kurowie "

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwozie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Jan Siuda
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jerzy Tadeusz Drapa
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Jan Bański
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski

[Handwritten signatures of the seven members of the Commission, corresponding to the list above.]



Otrzymują:

1. Pan Michał Piotr Mostowski
ul. Łanowa 19
16-400 Suwałki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.

*Za zgodność
z oryginałem*

Mostowski

" Remont części budynku socjalno-gospodarczego w Kurowie "



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-AP5-JYA-KGN *

Pan Michał Piotr Mostowski o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0067/13
adres zamieszkania ul. Łanowa 19, 16-400 Suwałki
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-05-01 do 2021-04-30.

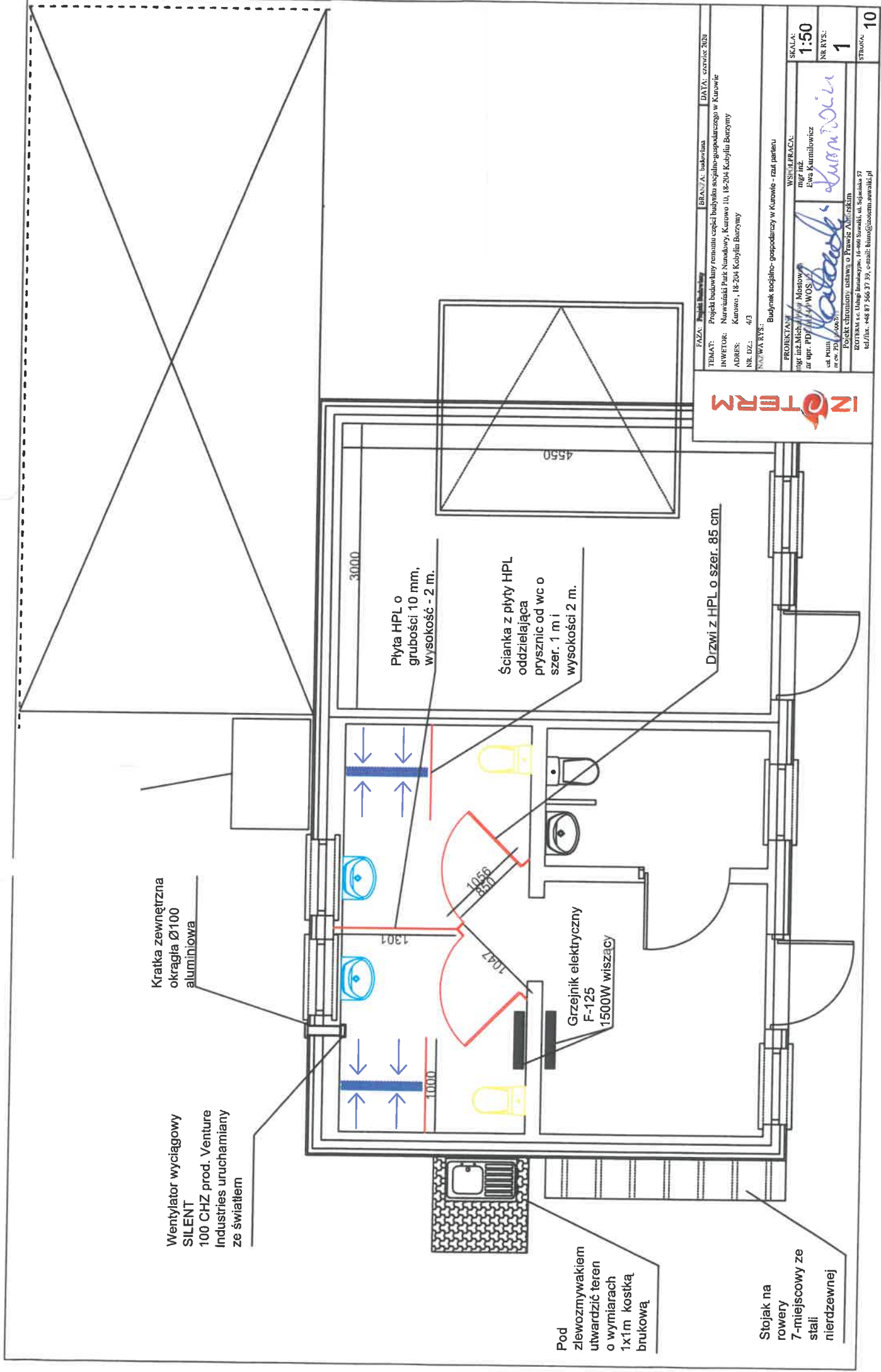
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-04-22 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Kratka zewnętrzna
okrągła Ø100
alumiiniowa

Wentylator wyciągowy
SILENT
100 CHZ prod. Venture
Industries uruchamiany
ze światłem

Płyta HPL o
grubości 10 mm,
wysokość - 2 m.

Ścianka z płyty HPL
oddzielająca
prysznic od wc o
szer. 1 m i
wysokości 2 m.

Drzwi z HPL o szer. 85 cm

Grzejnik elektryczny
F-125
1500W wiszący

Pod
zlewozmywakiem
utwardzić teren
o wymiarach
1x1m kostką
brukową

Stojak na
rowery
7-miejscowy ze
stali
nierdzewnej



FAZA: Projekt Budowlany	BRANŻA: Inżynierska	DATA: czerwiec 2020
TEMAT: Projekt budowlany remontu części budynku socjalno-gospodarczego w Kurowie		
INWESTOR: Narwiński Park Narodowy, Kurowo 10, 18-204, Kobylni Borzyny		
ADRES: Kenawa, 18-204 Kobylni Borzyny		
NR. DZ.: 4/3		
NUMER RYS.: 1		
PROJEKTANT: Biuro Inżynierskie - gospodarczy w Kurowie - rzut partii		
WSPÓŁPRACOWNIK: mgr inż. Ewa Kurmłowicz		
mgr inż. Michał Wójcik, Mostowy 10, 18-204, Kobylni Borzyny		
mgr inż. Paweł Wójcik, Mostowy 10, 18-204, Kobylni Borzyny		
mgr inż. Ewa Kurmłowicz, Mostowy 10, 18-204, Kobylni Borzyny		
PROJEKT CHŁONILNY: Instytut o Przewodnictwie		
IZOTERM s.c. Ul. Lipowa 16, 16-000 Suwałki, ul. Sołtyska 57		
tel./fax: +48 87 566 37 39, e-mail: biuro@izoterm-awakali.pl		

SKALA: 1:50
NR RYS.: 1
STRONA: 10

Przedmiar

Obiekt Remont części sanitarnej budynku gospodarczego, wykonanie miejsc dla kamperów
Zamawiający Narwiański Park Narodowy, Kurowo 10, 18-204 Kobylin Borzymy
Biuro kosztorysowe IZOTERM s.c. Usługi Instalacyjne, ul. Sejneńska 57, 16 - 400 Suwałki

Sporządził mgr inż. Michał Piotr Mostowski
Suwałki,, czerwiec 2020r.

IZOTERM
16-400 Suwałki, ul. Sejneńska 57
Mostowski
Michał Piotr Mostowski
WŁAŚCICIEL

Przedmiar

Remont części sanitarnej budynku gospodarczego, wykonanie miejsc dla kamperów

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Roboty rozbiórkowe wewnętrzne.				
1	KNR 4-04 0705/05	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szk	2
2	KNR 4-04 0705/02	Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szk	2
3	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m ²	szk	1
4	KNR 4-01 0348/03	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	4
5	KNR 4-04 0301/02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10cm		
		4,29*1,96*0,1	m ³	0,841
		razem	m ³	0,841
6	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (1,6*2,48)+(1,96*2,48)+(4,29*2,48)+(1,96*2,48)+(1,6*2,48)	m ²	28,297
		razem	m ²	28,297
7	KNR 4-04 1101/02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku	m ³	10
8	Kalkulacja indywidualna	Koszt utylizacji gruzu	m ³	10
			m ³	10
2. Prace budowlane.				
9	Kalkulacja indywidualna	Rozbiórka istniejącego dachu z gontu drewnianego 12-warstwowego, demontaż lat i kontrlat, montaż nowych lat i kontrlat, montaż membrany dachowej, wykonanie nowego pokrycia gontu 12-warstwowego.	m ²	73,6
10	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż instalacji solarnej	kpl	1
11	Kalkulacja indywidualna	Ścianki HPL Greenpanel oddzielające łazienki wraz z drzwiami (6,8m ²)	kpl	1
12	Kalkulacja indywidualna	Ścianki HPL Greenpanel prysznicowe (4m ²)	szk	2
13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż ścianek HPL	kpl	1
14	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego o gr. 8 cm	m ³	0,841
15	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho o gr. 5 cm	m ²	8,41
16	KNR 2-02 0616/01	Izolacje poziome z jednej warstwy papy asfaltowej na sucho - pozycja zastępcza - izolacja z folii	m ²	8,41
17	Kalkulacja indywidualna	Posadzka 6cm zatarta na ostro	m ²	8,41
18	KNR-W 2-02 0603/09	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe asfaltowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	12
19	KNR-W 2-02 0603/10	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe asfaltowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad jedną	m ²	12
20	KNR 2-02 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej	m ²	8,41
21	KNR 2-02u2 2805/04	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 20x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m ² , na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 4mm	m ²	8,41
22	KNR 2-02 0803/03	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m ²	0,84
23	KNR 2-02u2 2803/04	Licowanie ścian o powierzchni ponad 10m ² płytkami kamionkowymi GRES 20x30cm na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 4mm (4,29+1,96+1,96+1,51+1,51)*2,48	m ²	27,85
		razem	m ²	27,85
24	Kalkulacja indywidualna	Silikonowanie połączeń ściana - ściana, ściana - posadzka	kpl	1

Przedmiar

Remont części sanitarnej budynku gospodarczego, wykonanie miejsc dla kamperów

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3. Instalacje sanitarne.				
3.1. Instalacja ogrzewania.				
25	KNR 0-38 0103/01	Montaż na ścianie grzejników konwektorowych elektrycznych ściennych	szt	2
3.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej.				
26	KNR 2-15 0205/04	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	m	4
27	KNR 2-15 0205/02	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	m	6
28	KNR-W 2-15 0216/02	Poz. zast. Odwodnienie liniowe pod prysznic	szt	2
29	KNR-W 2-15 0211/01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejście	5
30	KNR-W 2-15 0211/03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	podejście	2
31	KNR 2-15 0221/02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	2
32	KNR 2-15 0224/03	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"	kpl	2
33	KNR 2-15 0220/04	Montaż zlewozmywaków ze stali nierdzewnej na ścianie na zewnątrz budynku	szt	1
3.3. Instalacja wody zimnej i ciepłej				
34	KNR 0-35 0106/01	Wykonanie podejść dopływowych o średnicy zewnętrznej 15mm do wody zimnej i ciepłej do baterii montowanych na ścianie	szt	2
35	KNR 2-15 0115/04	Baterie wannowe/prysznicowe ścienne o średnicy nominalnej 15mm - w wykonaniu wandaloodpornym - bateria podtynkowa. rura do wylewki wkuta w ścianę	szt	2
36	KNR 0-35 0106/02	Wykonanie podejść dopływowych o średnicy zewnętrznej 15mm do wody zimnej i ciepłej do baterii montowanych w umywalce	szt	2
37	KNR 2-15 0115/02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	2
38	KNR 2-15 0115/01	Baterie zmywakowe ścienne o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
39	KNR 2-15 0107/01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm	szt	7
40	KNR 0-35 0106/07	Wykonanie podejść dopływowych o średnicy zewnętrznej 15mm do wody zimnej i ciepłej do płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym gumowym w oplocie stalowym	szt	2
41	KNR 2-15 0112/01	Zawory kątowe do płuczek i baterii umywalkowych i zlewozmywakowych	szt	8
42	KNR-W 2-15 0112/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 16mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	8
43	KNR-W 2-15 0112/01	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	5
44	KNR-W 2-15 0112/02	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	3
45	KNR 0-34 0107/03	Izolacja grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 12-25mm otulinami Thermacompact S-2 metodą izolowania po montażu rurociągu	m	16
46	KNR 2-15 0110/04	Próba szczelności instalacji wodociągowych o średnicy do 65mm w budynkach niemieszkalnych	m	16
4. Instalacje elektryczne				
47	Kalkulacja indywidualna	Instalacja elektryczna zasilająca grzejniki elektryczne i wentylator ścienny, montaż oświetlenia sufitowego w części prysznicowej (plafonierzy natynkowe LED 60x60 z czujnikiem ruchu), dostosowanie rozdzielni elektrycznej do nowych połączeń	kpl	1
5. Wentylacja.				
48	KNR-W 4-01 0335/03	Przebicie otworów w ścianach z cegiel grubości 1 1/2 cegły na zaprawie wapiennej (przebicie ręczne)	szt	1
49	KNR 2-17 0205/01	Wentylator Silent 100 CHZ wydajność max. 95 m ³ /h.	szt	1
50	KNR 2-17 0122/01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kolowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 100mm	m ²	1

Przedmiar

Remont części sanitarnej budynku gospodarczego, wykonanie miejsc dla kamperów

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
51	KNR 2-17 0147/01	Wyrzutnie ścienne, kołowe, typ C o średnicy 100mm	szt	1
6. Roboty dodatkowe.				
52	Kalkulacja indywidualna	Tablica informacyjna z trwałego materiału, odporna na zniszczenia i warunki atmosferyczne, podzielona na 2 części; stałą (regulamin, mapka) i zmienną (cennik)	kpl	1
53	Kalkulacja indywidualna	Tabliczki z oznaczeniem pomieszczeń	szt	5
54	KNR 2-31 0511/03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm szarej, układane na podspyce cementowo-piaskowej + obrzeża R=2.5 M=2.3 S=2	m2	4
55	Kalkulacja indywidualna	Stojak na rowery - 10 stanowiskowy ze stali nierdzewnej	szt	1
57	Kalkulacja indywidualna	Siatka do owadów na okna	szt	5
58	Kalkulacja indywidualna	Wyposażenie łazienek (wieszaki, lustra, pojemniki na mydło, papier toaletowy, papier do rąk, szczotki do toalety)	szt	2

POKRYCIE DACHU

1. Opis rozwiązania konstrukcyjnego – montaż

Przedmiotem opracowania jest materiał na pokrycie dachu remontowanego budynku w Kurowie . Ze względu na lokalizację obiektu oraz charakter jaki ma spełniać do pokrycia wiaty należy zastosować materiał naturalny typu wiór drewniany. Za najlepsze do tego celu uważa się wióry z drewna osikowego, które nie wchłaniają szybko wody , a ich specyficzny zapach odstrasza szkodniki .Stąd do realizacji przyjęto wióry z drewna osikowego Drewno osikowe powinno być zabezpieczone ogniochronnie i grzybobójczo preparatami dedykowanymi- zgodnie z aprobatą ITB. Wszystkie stosowane preparaty do impregnacji powinny posiadać niezbędne pozwolenia, aprobaty, atesty higieniczne oraz deklaracje zgodności. Impregnacja drewna powinna być wykonana zgodnie z instrukcją i zachowaniem przepisów BHP oraz z użyciem wymaganych zabezpieczeń osób realizujących tą czynność (osobiste środki bezpieczeństwa).

Wióry z drewna osikowego należy mocować gwoździami bezpośrednio do pełnego deskowania ułożonego na konstrukcji dachu budynku 9 deskowanie pełne należy również zaimpregnować środkiem grzybobójczym i ogniochronnym – przed wbudowaniem).

Wiór osikowy układa się wilgotny , ma on wtedy dużą elastyczność i jest łatwiejszy w montażu. Wilgotne wióry przybija się do deskowania gwoździami o długości 50 mm i grubości 1,4 mm. Zużycie około 200 gwoździ na 1 m² pokrycia. Wióry układa się z zachowaniem 2-centymetrowego zakładu . Każdy kolejny ich rząd przesuwają się ku górze o blisko jedną czwartą długości wióra.

Wióry należy mocować na przemian – jeden rząd skierowany w lewo , drugi w prawo-przykrywając trzy czwarte poprzedniego rzędu wiórów (metodą na warkocz). Tradycyjnie , po ułożeniu wiórów, powstaje pokrycie siedmio- dziewięciowarstwowe (warstwa mała i duża).

W przyjętym rozwiązaniu wiór osikowy należy ułożyć w dwunastu warstwach , aby powstało pokrycie dwunastowarstwowe.

1. Charakterystyka materiałowa i właściwości użytkowe wyrobu

Wiór osikowy.

Projektuje się dach budynku z wióra osikowego zgodnie ze specyfikacją jak niżej: Wiór osikowy to strugane deseczki o długości ok. 40 cm, szerokości 8-10 cm, grubości 4-5 mm . Wykonany jest z drewna osikowego. Wszystkie wióry należy strugać wzdłuż włókien, dzięki czemu nie pękają i nie kruszą się podczas układania , nie wchłaniają szybko wody , a ich specyficzny zapach odstrasza szkodniki , przez co znakomicie spełni wymaganą funkcję pokrycia na budynku, na którym zostaną zastosowane.

Wiór osikowy impregnowany.

Wszystkie warstwy wióra osikowego na realizowanym dachu powinny być zaimpregnowane , czyli zabezpieczone ogniochronnie, przed korozją biologiczną , owadami oraz technicznymi szkodnikami drewna, co spowoduje znaczne przedłużenie (żywołność) poszycia dachu . Impregnację należy wykonać metodą zanurzeniową – zgodnie z instrukcją doboru i wykonania , odpowiednio dla każdego zastosowanego preparatu.

Do impregnacji-zabezpieczenia przed korozją biologiczną , owadami oraz technicznymi szkodnikami drewna należy użyć środka wodorozcieńczalnego, nie gorszego niż **KUPRAFUNG-NO**.

Do impregnacji -zabezpieczenia drewna przed działaniem ognia należy użyć preparatu wodorozcieńczalnego nie gorszego niż np. **KUPRAFUNG-UNIEPALNIACZ**, który zabezpiecza drewno i wyroby drewniane przed działaniem ognia*. Impregnat nie powoduje korozji stali.

Preparaty przeznaczone do impregnacji drewna przed działaniem ognia powinny posiadać wysoką zdolność do penetracji wgłębnej materiału. Tak zabezpieczone drewno zgodnie z aprobatą techniczną jest materiałem niezapalnym.*.

/*/* Elementy zabezpieczone produktem **KUPRAFUNG-UNIEPALNIACZ, zgodnie z Instrukcją ITB Nr 401/2004, uzyskują klasę B-s2,d0 reakcji na ogień odpowiada klasyfikacji „wyrób niezapalny , nie kapiący nie odpadający pod wpływem ognia ” wg określeń podanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. nr 75 z 2002 r. poz.690)w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania.

Należy stosować preparaty do impregnacji posiadające wszystkie niezbędne pozwolenia , atesty higieniczne oraz deklaracje zgodności i dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

2. Warunki zastosowania wiórów osikowych w obiekcie

Pokrycie z wióra osikowego będzie wykonane na remontowanym budynku socjalno-gospodarczym Narwiańskiego Parku Narodowego , położonym w Kurowie na działce 4/3 gm. Kobylin Borzomy.

Uwaga:

Ważne , aby dachów z wióra osikowego nie kłaść na budynkach ogrzewanych gazem, gdyż gaz oraz opary gazowe przyczyniają się do szybszej degradacji dachu pokrytego wiórem.

3. Konserwacja pokrycia dachowego

Bezpośrednio po zamontowaniu pokrycia dachowego z wióra osikowego oraz w pierwszym okresie eksploatacji należy unikać zbyt częstego chodzenie po dachu lub jego zbytniego dociążania .

Najważniejszy jest pierwszy rok po ułożeniu. Wtedy wióry wysychają – dach się „układa” i przybiera srebrzystoszarą barwę, która z upływem czasu staje się coraz ciemniejsza.

Po roku kolejny raz powinno się zaimpregnować wióry preparatem ogniochronnym (polecaną metodą jest natrysk), a po dwóch latach – preparatem chroniącym przed grzybami i owadami oraz wykonać ponowne zabezpieczenie impregnatem ogniochronnym.