

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa i przebudowa oraz modernizacja budynku "Młynarzówki" na Ośrodek Edukacji Przyrodniczej "Młynarzówka" wraz z infrastrukturą techniczną
dz. nr ewid. geod. 3/1, 15-204 Kobylin Borzymy, Kurowo 10

INWESTOR : Narwiański Park Narodowy
15-204 Kobylin Borzymy, Kurowo 10

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Osmulski (Budowlana)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace rozbiórkowe			
1	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - pokrycie	m ²		
d.1	506-4	378.1	m ²	378.100	
				RAZEM	378.100
2	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m ²		
d.1	0403-02	378.1	m ²	378.100	
				RAZEM	378.100
3	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
d.1	0403-03	378.1	m ²	378.100	
				RAZEM	378.100
4	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami	m ²		
d.1	0403-05	378.1	m ²	378.100	
				RAZEM	378.100
5	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek o grubości 1 ceg. przewodów na kątownikach (przy 1 kanale)- kominy	m		
d.1	0349-05	15.3	m	15.300	
				RAZEM	15.300
6	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0102-02	152.454	m ³	152.454	
				RAZEM	152.454
7	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.1	0304-01	11.4	m ³	11.400	
				RAZEM	11.400
8	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych- schody	m ³		
d.1	0212-03	1.928	m ³	1.928	
				RAZEM	1.928
2		Roboty ziemne			
2.1		Część dobudowy obok istniejącego budynku			
9	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.2.	0126-01	1201.95	m ²	1201.950	
1				RAZEM	1201.950
10	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 2.50 m3 na odkład w gruncie kat. III	m ³		
d.2.	0218-08	1345.668	m ³	1345.668	
1				RAZEM	1345.668
11	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.2.	0104-02	43.324	m ³	43.324	
1				RAZEM	43.324
12	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym gr. 20 cm	m ³		
d.2.	1101-07	110.026	m ³	110.026	
1				RAZEM	110.026
13	KNR 2-01	Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli przy wysokości nasypu do 4 m - kat. gruntu III	m ³		
d.2.	0502-02	1042.968	m ³	1042.968	
1				RAZEM	1042.968
14	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³		
d.2.	0108-06	526.316	m ³	526.316	
1				RAZEM	526.316
15	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km - założono odległość 5 km	m ³		
d.2.	0108-08	526.316	m ³	526.316	
1				RAZEM	526.316
2.2		Wymiana gruntu			
16	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 2.00 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.2.	0207-05	89.304	m ³	89.304	
2				RAZEM	89.304

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-01 d.2. 0214-02 2	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziem kat. III-IV - założono odległość 5 km	m ³		
		89.304	m ³	89.304	
				RAZEM	89.304
18	KNR 2-31 d.2. 0105-01 2	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		74.42	m ²	74.420	
				RAZEM	74.420
19	KNR 2-31 d.2. 0105-02 2	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		74.42	m ²	74.420	
				RAZEM	74.420
2.3		Część dobudowy wewnątrz istniejącego budynku - BEZ ROZBIÓREK			
20	KNR 4-01 d.2. 0106-02 3	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m ³		
		148.894	m ³	148.894	
				RAZEM	148.894
21	KNR 4-01 d.2. 0106-04 3	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
		148.894	m ³	148.894	
				RAZEM	148.894
22	KNR 2-02 d.2. 1101-07 3	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym gr. 20 cm	m ³		
		45.364	m ³	45.364	
				RAZEM	45.364
23	KNR 2-01 d.2. 0502-02 3	Ręczne zasypywanie wnek za ścianami budowli przy wysokości nasypu do 4 m - kat. gruntu III	m ³		
		44.157	m ³	44.157	
				RAZEM	44.157
24	KNR 4-01 d.2. 0108-06 3	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³		
		298.995	m ³	298.995	
				RAZEM	298.995
25	KNR 4-01 d.2. 0108-08 3	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		298.995	m ³	298.995	
				RAZEM	298.995
3		Stan "0" budynku			
3.1		Ławy i stopy fundamentowe			
26	KNR 2-02 d.3. 1101-01 1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton B10	m ³		
		35.92	m ³	35.920	
				RAZEM	35.920
27	KNR 2-02 d.3. 0202-01 1	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		10.32	m ³	10.320	
				RAZEM	10.320
28	KNR 2-02 d.3. 0202-02 1	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		66.24	m ³	66.240	
				RAZEM	66.240
29	KNR 2-02 d.3. 0202-03 1	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		29.21	m ³	29.210	
				RAZEM	29.210
30	KNR 2-02 d.3. 0204-01 1	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		0.8	m ³	0.800	
				RAZEM	0.800
31	KNR 2-02 d.3. 0204-02 1	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		21.727	m ³	21.727	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	21.727
3.2		Ściany i słupy			
32	NNRNKB	(z.l) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.3.	202 0136-01				
2		82.204	m ³	82.204	
				RAZEM	82.204
33	KNR 2-02	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm wysokości do 6 m - z zastosowaniem	m ²		
d.3.	0207-03	pompy do betonu - beton B15			
2		100.529	m ²	100.529	
				RAZEM	100.529
34	KNR 2-02	Ściany żelbetowe łukowe grubości 12 cm wysokości do 6 m - z zastosowa-	m ²		
d.3.	0207-05	naniem pompy do betonu - beton B15			
2		9.511	m ²	9.511	
				RAZEM	9.511
35	KNR 2-02	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastoso-	m ²		
d.3.	0207-07	waniem pompy do betonu - beton B15			
2		110.04	m ²	110.040	
				RAZEM	110.040
36	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego ob-	m ³		
d.3.	0208-04	wodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15			
2		2.748	m ³	2.748	
				RAZEM	2.748
37	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego ob-	m ³		
d.3.	0208-02	wodu do przekroju do 9 - z zastosowaniem pompy do betonu			
2		4	m ³	4.000	
				RAZEM	4.000
3.3		Zbrojenie			
38	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gład-	t		
d.3.	0290-01	kie o śr. 6 mm - wg zestawienia stali			
3		0.569	t	0.569	
				RAZEM	0.569
39	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że-	t		
d.3.	0290-02	browane o śr. 8 mm - wg zestawienia stali			
3		0.446	t	0.446	
				RAZEM	0.446
40	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że-	t		
d.3.	0290-02	browane o śr. 10 mm - wg zestawienia stali			
3		1.922	t	1.922	
				RAZEM	1.922
41	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że-	t		
d.3.	0290-02	browane o śr. 12 mm - wg zestawienia stali			
3		0.85	t	0.850	
				RAZEM	0.850
3.4		Izolacje fundamentów			
42	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław	m ²		
d.3.	0604-02	fundamentowych betonowych			
4		200.2	m ²	200.200	
				RAZEM	200.200
43	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na	m ²		
d.3.	0603-01	zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - ław fundamentowych			
4		200.288	m ²	200.288	
				RAZEM	200.288
44	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emul-	m ²		
d.3.	0603-02	sji asfalt.- druga i nast.warstwa - ław fundamentowych			
4		200.288	m ²	200.288	
				RAZEM	200.288
45	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych odpornych na dzia-	m ²		
d.3.	0609-08	łanie wody (polistyren ekstrudowany) gr. 10 cm pionowe na lepiku bez siatki			
4		145.036	m ²	145.036	
				RAZEM	145.036
46	KNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem po-	m ²		
d.3.	0207-02	wierzchni - do poziomu gruntu			
4					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		145.036	m ²	145.036	
				RAZEM	145.036
3.5		Posadzki na gruncie chudy beton			
47 d.3. 5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-żwirowa grub. 20cm	m ³		
		180.67	m ³	180.670	
				RAZEM	180.670
48 d.3. 5	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - B15 gr.10cm	m ³		
		160.62	m ³	160.620	
				RAZEM	160.620
4		Stan surowy			
4.1		Konstrukcje żelbetowe i stalowe			
49 d.4. 1	KNR 2-02 0209-05	Słupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wysokości ponad 4 m; obwód do 1,5 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		8.083	m ³	8.083	
				RAZEM	8.083
50 d.4. 1	KNR 2-02 0208-09	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		11.61	m ³	11.610	
				RAZEM	11.610
51 d.4. 1	KNR 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		3.378	m ³	3.378	
				RAZEM	3.378
52 d.4. 1	KNR 2-02 0208-08	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 9 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		2.185	m ³	2.185	
				RAZEM	2.185
53 d.4. 1	KNR 2-02 0208-10	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		8.618	m ³	8.618	
				RAZEM	8.618
54 d.4. 1	KNR 2-02 0210-02	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		14.257	m ³	14.257	
				RAZEM	14.257
55 d.4. 1	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		59.253	m ³	59.253	
				RAZEM	59.253
56 d.4. 1	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ²		
		37.21	m ²	37.210	
				RAZEM	37.210
57 d.4. 1	KNR 2-02 0216-01	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 8 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		64.328	m ²	64.328	
				RAZEM	64.328
58 d.4. 1	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		56.69	m ²	56.690	
				RAZEM	56.690
59 d.4. 1	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		7.638	m ²	7.638	
				RAZEM	7.638
60 d.4. 1	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych o powierzchni 2,5-6,0 m ² - transport elementów żurawiem samochodowym	m ²		
		291.285	m ²	291.285	
				RAZEM	291.285

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
61 d.4. 1	KNR AT-44 0201-04	Stropy z płyt kanałowych o powierzchni ponad 6,0 m ² - transport elementów żurawiem samochodowym	m ²		
		326.066	m ²	326.066	
				RAZEM	326.066
62 d.4. 1	KNR 2-02 0213-08	Stropy z płytą grubości 3 cm pustaki 30x19,5x22 cm	m ²		
		240.3	m ²	240.300	
				RAZEM	240.300
63 d.4. 1	KNR 2-02 0213-10	Stropy i z pustaków - dodatek za każdy 1 cm zwiększenia grubości płyty ponad 3 cm	m ²		
		240.3	m ²	240.300	
				RAZEM	240.300
64 d.4. 1	KNR 2-02 0213-11	Stropy i z pustaków - belki monolityczne między pustakami	m ³		
		14.886	m ³	14.886	
				RAZEM	14.886
65 d.4. 1	KNR 2-02 0210-01	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		16.895	m ³	16.895	
				RAZEM	16.895
66 d.4. 1	KNR 2-02 0210-02	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		6.718	m ³	6.718	
				RAZEM	6.718
67 d.4. 1	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton B15	m ³		
		5.403	m ³	5.403	
				RAZEM	5.403
68 d.4. 1	KNR-W 2-02 0219-05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ² rzu- tu		
		103.31	m ² rzu- tu	103.310	
				RAZEM	103.310
69 d.4. 1	KNR-W 2-02 0219-05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ² rzu- tu		
		10.21	m ² rzu- tu	10.210	
				RAZEM	10.210
70 d.4. 1	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu	m ² rzu- tu		
		103.31	m ² rzu- tu	103.310	
				RAZEM	103.310
71 d.4. 1	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu	m ² rzu- tu		
		10.21	m ² rzu- tu	10.210	
				RAZEM	10.210
72 d.4. 1	KNR 2-02 0290-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm - stal A-0	t		
		2.292	t	2.292	
				RAZEM	2.292
73 d.4. 1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8 mm - stal A-0	t		
		0.248	t	0.248	
				RAZEM	0.248
74 d.4. 1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm - stal A-III	t		
		0.404	t	0.404	
				RAZEM	0.404
75 d.4. 1	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm - stal A-III	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10.118	t	10.118	
				RAZEM	10.118
76	KNR 2-02 d.4. 0290-01 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 12 mm - stal A-0	t		
		0.312	t	0.312	
				RAZEM	0.312
77	KNR 2-02 d.4. 0290-01 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 14 mm - stal A-0	t		
		0.122	t	0.122	
				RAZEM	0.122
78	KNR 2-02 d.4. 0290-01 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 18 mm - stal A-0	t		
		0.208	t	0.208	
				RAZEM	0.208
79	KNR 2-02 d.4. 0290-02 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16 mm - stal A-III	t		
		1.245	t	1.245	
				RAZEM	1.245
80	KNR 7 d.4. 0202-03 1	Schody i drabiny - rys nr 23 konstrukcji	t		
		0.845	t	0.845	
				RAZEM	0.845
81	KNR 2-05 d.4. 0102-07 1	Kratownica zewnętrzna - rys 22 konstrukcji	t		
		0.453	t	0.453	
				RAZEM	0.453
82	KNR 2-05 d.4. 0102-07 1	Podciąg i żebra stalowe - rys. nr 3	t		
		6.956	t	6.956	
				RAZEM	6.956
83		Dostawa elementów ze stali konstrukcyjnej - rys. 22,23	kg		
		8.254	kg	8.254	
				RAZEM	8.254
4.2		Roboty murowe			
84	KNR 2-02 d.4. 0126-05 2	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		95.4	m	95.400	
				RAZEM	95.400
85	KNR 2-02 d.4. 0604-05 2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa - izolacja pod ściany	m ²		
		81.47	m ²	81.470	
				RAZEM	81.470
86	NNRNKB d.4. 202 0191b- 2 01	(z.VIII) Ściany o grubości 25 cm budynków wielokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych typu "6NFD" - transport materiałów wyciągiem - ściany zewnętrzne	m ²		
		1084.7	m ²	1084.700	
				RAZEM	1084.700
87	NNRNKB d.4. 202 0191b- 2 01	(z.VIII) Ściany o grubości 25 cm budynków wielokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych typu "6NFD" - transport materiałów wyciągiem - ściany wewnętrzne	m ²		
		165.2	m ²	165.200	
				RAZEM	165.200
88	KNR 2-02 d.4. 0114-03 2	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 42 cm.	m ²		
		109	m ²	109.000	
				RAZEM	109.000
89	KNR 2-02 d.4. 0126-01 2	Otworki na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		55	szt	55.000	
				RAZEM	55.000
90	KNR 2-02 d.4. 0126-02 2	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		9	szt	9.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Dach		RAZEM	9.000
5.1		Dachy połaciowe			
5.1.1		Konstrukcje			
91 d.5. 1.1	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc	m ³ drew.		
		2.876	m ³ drew.	2.876	
				RAZEM	2.876
92 d.5. 1.1	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - zestawienie drewna	m ³ drew.		
		0.99	m ³ drew.	0.990	
				RAZEM	0.990
93 d.5. 1.1	KNR 2-02 0406-04	Płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - zestawienie drewna	m ³ drew.		
		2.86	m ³ drew.	2.860	
				RAZEM	2.860
94 d.5. 1.1	KNR 2-02 0406-06	Płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - zestawienie drewna	m ³ drew.		
		3.28	m ³ drew.	3.280	
				RAZEM	3.280
95 d.5. 1.1	KNR 2-02 0408-02	Jętki przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyczonej - zestawienie drewna	m ³ drew.		
		2.3	m ³ drew.	2.300	
				RAZEM	2.300
96 d.5. 1.1	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - zestawienie drewna	m ³		
		1.573	m ³	1.573	
				RAZEM	1.573
97 d.5. 1.1	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - zestawienie drewna	m ³		
		8.629	m ³	8.629	
				RAZEM	8.629
98 d.5. 1.1	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, dl.ponad 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyczonej - zestawienie drewna	m ³ drew.		
		4.721	m ³ drew.	4.721	
				RAZEM	4.721
99 d.5. 1.1	KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0.971	m ³	0.971	
				RAZEM	0.971
100 d.5. 1.1	KNR K-05 0102-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		134	m	134.000	
				RAZEM	134.000
5.1.2		Pokrycie dachu i podbitka			
101 d.5. 1.2	KNR 2-02u1 U-0202- 000300-02	Boazeria z listew drewnianych o szerokości powyżej 45mm do 80mm	m ²		
		149.4	m ²	149.400	
				RAZEM	149.400
102 d.5. 1.2	KNR 2-02u1 U-0202- 000300-03	Lakierowanie boazerii	m ²		
		149.4	m ²	149.400	
				RAZEM	149.400
103 d.5. 1.2	KNR 0-15 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej	m ²		
		672.1	m ²	672.100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	672.100
104	NNRNKB	(z.VI) Ołaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m ²		
d.5.	202 0421-01				
1.2		672.1	m ²	672.100	
				RAZEM	672.100
105	NNRNKB	(z.IV) Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m2 blachą stalową powlekaną "na rąbek" na łatach	m ²		
d.5.	202 0528-02				
1.2		672.1	m ²	672.100	
				RAZEM	672.100
106	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.5.	202 0541-02				
1.2		87.798	m ²	87.798	
				RAZEM	87.798
107	KNR K-06	Montaż okien dachowych obrotowych FTS U2 66x118cm	szt		
d.5.	0202-04				
1.2		14	szt	14.000	
				RAZEM	14.000
108	KNR K-06	Montaż kołnierzy uszczelniających w pokryciu dachowym wysokoprofilowanym dla okien o powierzchni powyżej 1,00m2 z kołnierzem EH	szt		
d.5.	0240-03				
1.2		14	szt	14.000	
				RAZEM	14.000
5.1.		Odwodnienie			
3					
109	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pasy nad i podrynnowe	m ²		
d.5.	202 0541-02				
1.3		52.924	m ²	52.924	
				RAZEM	52.924
110	NNRNKB 8	Montaż rynien dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 150 mm łączonych na klej	m		
d.5.	0547-01				
1.3		132.31	m	132.310	
				RAZEM	132.310
111	NNRNKB	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 150 mm łączone na klej - montaż narożników	szt.		
d.5.	202 0547-03				
1.3		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
112	NNRNKB 8	Montaż denek przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej	szt		
d.5.	0547-04				
1.3		18	szt	18.000	
				RAZEM	18.000
113	NNRNKB 8	Montaż lejów spustowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej	szt		
d.5.	0547-02				
1.3		14	szt	14.000	
				RAZEM	14.000
114	NNRNKB 8	Rury spustowe z polichlorku winylu o średnicy 100mm	m		
d.5.	0550-03				
1.3		52.9	m	52.900	
				RAZEM	52.900
115	NNRNKB 8	Kolanka z polichlorku winylu o średnicy 100mm	szt		
d.5.	0550-07				
1.3		30	szt	30.000	
				RAZEM	30.000
5.2		Stropodach			
116	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.5.	0609-03				
2		454.6	m ²	454.600	
				RAZEM	454.600
117	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa - warstwa spadkowa	m ²		
d.5.	0609-04				
2		454.6	m ²	454.600	
				RAZEM	454.600
118	KNR 2-02	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²		
d.5.	0616-01				
2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		454.6	m ²	454.600	
				RAZEM	454.600
119	KNR-W 2-02 d.5. 0504-02 2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		454.6	m ²	454.600	
				RAZEM	454.600
120	KNR-W 2-02 d.5. 0504-03 2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		22.676	m ²	22.676	
				RAZEM	22.676
121	KNR-W 2-02 d.5. 0608-02 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - izolacja attyki	m ²		
		62	m ²	62.000	
				RAZEM	62.000
122	KNR-W 2-02 d.5. 0608-10 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalowej	m ²		
		88.436	m ²	88.436	
				RAZEM	88.436
123	NNRNKB d.5. 202 0541-02 2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		89.54	m ²	89.540	
				RAZEM	89.540
6		Stan surowy zamknięty			
6.1		Stolarka okienna			
124	KNNR 2 d.6. 1101-01 1	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m2	m ²		
		3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
125	KNNR 2 d.6. 1101-01 1	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni do 1,0 m2 - okna okrągłe	m ²		
		0.72	m ²	0.720	
				RAZEM	0.720
126	KNNR 2 d.6. 1101-02 1	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni 1,0-2,0 m2	m ²		
		39.4	m ²	39.400	
				RAZEM	39.400
127	KNNR 2 d.6. 1101-03 1	Montaż okien drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych o powierzchni ponad 2,0 m2	m ²		
		13.5	m ²	13.500	
				RAZEM	13.500
128	KNNR 2 d.6. 1101-04 1	Montaż drzwi balkonowych drewnianych zespolonych, zespolonych wzmocnionych i jednoramowe fabrycznie wykończonych	m ²		
		2.2	m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
129	KNNR 2 d.6. 1302-02 1	Montaż okien stalowych nieotwieranych	m ²		
		0.64	m ²	0.640	
				RAZEM	0.640
6.2		Drzwi zewnętrzne			
130	KNR 2-02 d.6. 1001-09 2	Drzwi wejściowe drewniane budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone	m ²		
		7.735	m ²	7.735	
				RAZEM	7.735
131	KNR-W 2-02 d.6. 1040-01 2	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m ²		
		4.1	m ²	4.100	
				RAZEM	4.100
132	KNR-W 2-02 d.6. 1040-02 2	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m ²		
		9.56	m ²	9.560	
				RAZEM	9.560

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
133	KNR-W 2-02 d.6. 1040-05 2	Ścianki aluminiowe - konstrukcja słupowo ryglowa	m ²		
		30.32	m ²	30.320	
				RAZEM	30.320
134	KNR 2 d.6. 1302-03 2	Montaż drzwi stalowych i przegród pełnych	m ²		
		3.21	m ²	3.210	
				RAZEM	3.210
7		Stan deweloperski			
7.1		Podłóża i posadzki			
135	KNR AT-40 d.7. 0401-01 1	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie	m ²		
		903.36	m ²	903.360	
				RAZEM	903.360
136	KNR 2-02 d.7. 0609-03 1	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS gr. 7 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		401.06	m ²	401.060	
				RAZEM	401.060
137	KNR 2-02 d.7. 0609-03 1	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS gr. 3 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		502.3	m ²	502.300	
				RAZEM	502.300
138	KNR 2-02 d.7. 0609-03 1	Izolacje cieplne z płyt styropianowych z welonem aluminiowym gr. 3 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		188.32	m ²	188.320	
				RAZEM	188.320
139	KNR 2-02 d.7. 0609-03 1	Izolacje cieplne z płyt styropianowych z welonem aluminiowym gr. 4 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		103.66	m ²	103.660	
				RAZEM	103.660
140	KNR 2-02 d.7. 1102-02 1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
		1059.76	m ²	1059.760	
				RAZEM	1059.760
141	KNR 2-02 d.7. 1102-03 1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - pogrubienie do 60 mm	m ²		
		470.79	m ²	470.790	
				RAZEM	470.790
142	KNR 2-02 d.7. 1102-03 1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - pogrubienie do 70 mm	m ²		
		588.97	m ²	588.970	
				RAZEM	588.970
143	KNR 2-05 d.7. 0904-01 1	Podłoga podnoszona	m ²		
		470.79	m ²	470.790	
				RAZEM	470.790
7.2		Ścianki działowe			
144	KNR AT-12 d.7. 0108-07 2	Ścianki działowe krzywoliniowe z płyt gipsowo-kartonowych gięta o promieniu krzywizny 1200-<3500 mm na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej o rozstawie profili C75 co 300 mm z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo	m ²		
		248.5	m ²	248.500	
				RAZEM	248.500
145	KNR AT-12 d.7. 0103-02 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym Ściana 100A75 GKBI-GKBI	m ²		
		7.7	m ²	7.700	
				RAZEM	7.700
146	KNR AT-12 d.7. 0103-03 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym Ściana 125A100 GKBI-GKBI	m ²		
		52.5	m ²	52.500	
				RAZEM	52.500
147	KNR AT-12 d.7. 0103-03 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym Ściana 125A100 GKB-GKBI	m ²		
		83.8	m ²	83.800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	83.800
148	KNR AT-12 d.7. 0103-03 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym Ściana 125A100 GKB-GKB	m ²		
		203.9	m ²	203.900	
				RAZEM	203.900
149	KNR AT-12 d.7. 0103-03 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym Ściana 125A100 GKB-GKB	m ²		
		167.1	m ²	167.100	
				RAZEM	167.100
150	KNR AT-12 d.7. 0103-04 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 50-02; Ściana 100A50	m ²		
		17.6	m ²	17.600	
				RAZEM	17.600
151	KNR AT-12 d.7. 0103-02 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 75-01 Ściana 100A75 GKBI	m ²		
		81.9	m ²	81.900	
				RAZEM	81.900
7.3		Izolacje i okładziny wewnętrzne			
152	KNR 2-02 d.7. 0613-03 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 25 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		68.16	m ²	68.160	
				RAZEM	68.160
153	KNR 2-02 d.7. 0613-04 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m ²		
		68.16	m ²	68.160	
				RAZEM	68.160
154	KNR AT-12 d.7. 0203-01 3	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system pokrycie jednowarstwowe 12,5-01	m ²		
		368.58	m ²	368.580	
				RAZEM	368.580
155	KNR 0-23 d.7. 2612-01 3	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
		173.5	m ²	173.500	
				RAZEM	173.500
156	KNR AT-12 d.7. 0101-01 3	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych pojedyncze na zaprawie z kleju gipsowego (suche tynki) na ścianach	m ²		
		173.5	m ²	173.500	
				RAZEM	173.500
7.4		Winda			
157	Kalkulacja d.7. indywidualna 4 1-1	Winda osób niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7.5		Elewacja			
158	KNR 0-33 d.7. 0105-04 5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie	m ²		
		627.2	m ²	627.200	
				RAZEM	627.200
159	KNR 0-33 d.7. 0113-08 5	Ocieplenie ścian budynków w technologii fasad wentylowanych - płyty z wełny mineralnej o gr. 15 cm	m ²		
		308.4	m ²	308.400	
				RAZEM	308.400
160	NNRNKB d.7. 202 2802-01 5	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi na zaprawie klejowej na zaprawie klejowej elastycznej mrozoodpornej	m ²		
		46.03	m ²	46.030	
				RAZEM	46.030
161	NNRNKB d.7. 202 2803-01 5	Licowanie ścian płytami "imitacja deski" na zaprawie klejowej elastycznej mrozoodpornej	m ²		
		61.6	m ²	61.600	
				RAZEM	61.600
8		Stan wykończeniowy			
8.1		Sufity podwieszane			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
162 d.8. 1	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone 600x600 akustyczne	m ²		
		915.13	m ²	915.130	
				RAZEM	915.130
8.2		Posadzki - wykończenie (izolacje przeciwwodne z folii w płynie, okładziny podłóg i schodów z gresu, ułożenie parkietu mozaikowego)			
163 d.8. 2	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgoc. powłokowe z folii w płynie poziome - pierwsza warstwa	m ²		
		12.55	m ²	12.550	
				RAZEM	12.550
164 d.8. 2	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m ²		
		12.55	m ²	12.550	
				RAZEM	12.550
165 d.8. 2	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej	m ²		
		1047.21	m ²	1047.210	
				RAZEM	1047.210
8.3		Malowanie (gruntowanie ścian i sufitów, malowanie ścian i sufitów)			
166 d.8. 3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe - ściany	m ²		
		2268.08	m ²	2268.080	
				RAZEM	2268.080
167 d.8. 3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ściany	m ²		
		2268.08	m ²	2268.080	
				RAZEM	2268.080
8.4		Stolarka drzwiowa wewnętrzna			
168 d.8. 4	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe EI60	m ²		
		7.6	m ²	7.600	
				RAZEM	7.600
169 d.8. 4	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m ²		
		9.225	m ²	9.225	
				RAZEM	9.225
170 d.8. 4	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych	m ²		
		62.2	m ²	62.200	
				RAZEM	62.200
171 d.8. 4	KNNR 2 1104-04	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych pełnych	m ²		
		57.4	m ²	57.400	
				RAZEM	57.400
8.5		Wyposażenie			
172 d.8. 5 1-1	Kalkulacja indywidualna	Wyposażenie - meble, urządzenia	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9		Ogrodzenia			
173 d.9 0210-01	KNNR 1	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3, głębokość wykopów do 3 m, kat.gruntu I-III	m ³		
		287.2	m ³	287.200	
				RAZEM	287.200
174 d.9 1601-02	KNNR 2	Cokoły betonowe 0.2x0.3 m z fundamentami 0.2x0.8 m	m		
		359	m	359.000	
				RAZEM	359.000
175 d.9 0214-04	KNNR 1	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami (grubość warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat. gruntu I-II - współczynnik zagęszczenia Js=0.96	m ³		
		229.76	m ³	229.760	
				RAZEM	229.760
176 d.9 1604-02	KNNR 2	Ogrodzenie z siatki w ramach na słupkach ceglanych 51x51 cm o wys. do 1.5 m nad gotowym cokołem	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		152	szt.	152.000	
				RAZEM	152.000
177	KNNR 1 d.9 0311-03	Ręczne formowanie nasypów z gruntu kat. I-II ułożonego wzdłuż nasypu	m ³		
		57.44	m ³	57.440	
				RAZEM	57.440
178	KNNR 2 d.9 1604-07	Osadzenie przęseł ogrodzenia, z siatki w ramach z kształtowników	m ²		
		538.5	m ²	538.500	
				RAZEM	538.500
179	KNR 2-02 d.9 1808-03	Typowe wrota z furtkami na gotowych słupkach z siatki w ramach, szer.wrót 6, 0 m i furtki 1 m, bez pasa dolnego z blachy - wys.1.8 m [M=2]	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
180	KNR 2-02 d.9 1808-03	Typowe wrota z furtkami na gotowych słupkach z siatki w ramach, szer.wrót 4, 50 m i furtki 1 m, bez pasa dolnego z blachy - wys.1.8 m [M=1,5]	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000